



CRÉDITO COLATERALIZADO

OPERAÇÃO DE EMPRÉSTIMO QUE UTILIZA SEUS INVESTIMENTOS NA XPI COMO GARANTIA.

PENSOU EM SOLUÇÃO? NA XP⁴ VOCÊ OBTÉM CRÉDITO COM TAXAS COMPETITIVAS, SEM ABRIR MÃO DA RENTABILIDADE DOS SEUS INVESTIMENTOS.

Crédito colateralizado é um novo produto que oferece liquidez de curto, médio e longo prazo mantendo sua carteira de investimentos e a rentabilidade de longo prazo.

O produto poderá ter múltiplos garantidores para cada crédito colateralizado que você desembolsar. Neste caso, cada um desses garantidores deverá entregar investimentos em garantia que cubram, no mínimo, R\$ 500 mil reais de crédito.

Você sabia? Cada ativo¹ é distinto em liquidez, duração e volatilidade. Estas características determinam o valor que você pode tomar de crédito (LTV). A taxa do empréstimo vai depender da classe do ativo.

Por exemplo: R\$ R\$ 100.000,00 investidos no ativo "x" com LTV de 80% permite a disponibilidade até R\$ 80.000,00 de crédito aprovado, sendo que, o deságio dos ativos entregue em garantia devem compor no mínimo 100% do valor da operação de empréstimo.²

CONDIÇÕES:

MONTANTE DO EMPRÉSTIMO: Valor mínimo de **R\$ 50.000,00**

PRAZO: **12, 24, 36, 48 ou 60 meses**

FLUXO DE PAGAMENTOS: **Pagos no vencimento (Bullet)**
Principal + Juros

Aqui você encontra as melhores oportunidades para investir, como COE, ações, títulos de renda fixa, títulos públicos² e ainda uma oferta diferenciada de crédito³

Consulte seu assessor para saber os ativos que disponibilizam o maior montante de crédito com as melhores taxas.

FALE COM SEU ASSESSOR E SOLICITE AGORA UMA COTAÇÃO.

¹ A seleção dos ativos estará sujeita a análise de crédito e risco de cada ativo podendo ser revista de tempos em tempos;

² Poderá ser necessária a alocação de garantias extras ao longo da operação, conforme condições de mercado.

³ A oferta de crédito levará em consideração as análises de crédito e de risco de cada cliente

⁴ Para fins deste material o termo "XP" significará o Banco XP S.A.

DISCLAIMER:

Este material foi elaborado pelo Banco XP S.A. ("Banco XP") e tem distribuição autorizada apenas por funcionários e/ou correspondentes bancários devidamente regularizados junto ao Banco XP, cujo contrato esteja devidamente assinado, nos termos da regulamentação do Banco Central do Brasil. Toda oferta de crédito ocorrerá exclusivamente via Banco XP, sendo certo que nada neste material poderá ser entendido como oferta de crédito pelas demais entidades de seu grupo econômico, as quais poderão ser estritamente citadas e/ou relacionadas para fins de avaliação dos investimentos e que não incorrerão em qualquer oferta de crédito efetiva. Este material tem caráter meramente informativo, não constitui nem deve ser interpretado como sendo material promocional, solicitação de contratação ou de compra ou venda, concessão efetiva de crédito, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro, investimento, sugestão de alocação ou adoção de estratégias por parte dos destinatários. Os prazos, taxas e condições aqui contidas são meramente indicativos e poderão ser alterados a qualquer tempo pelo Banco XP, sem qualquer necessidade de prévia ciência. Os exemplos aqui contidos não constituem vinculação ou promessa de concessão de crédito e/ou de utilização de investimentos como garantia, os quais serão sujeitos à análise pelo Banco XP. Este material não leva em consideração os objetivos de fluxo de caixa, tampouco de investimento, situação financeira ou necessidades específicas de qualquer cliente, tanto para a concessão do crédito quanto para fins de avaliação das garantias a ele atreladas. Os clientes devem obter orientação financeira independente, com base em suas características pessoais e financeiras, antes de tomar uma decisão de tomada de crédito e/ou de investimento que porventura seja feito a título de garantia, bem como das outorgas de garantia que sejam feitas caso haja concessão do crédito. A avaliação dos investimentos em garantia ocorrerá de acordo com o perfil de crédito do cliente. O Banco XP não se responsabiliza por decisões que o cliente porventura tome relativamente ao crédito e/ou aos investimentos em garantia que venham a ser tomadas com base nas informações divulgadas e se exime de qualquer responsabilidade por quaisquer endividamentos, prejuízos, diretos ou indiretos, que venham a decorrer da utilização deste material ou seu conteúdo. Este material não considera eventuais desvalorizações dos investimentos a serem avaliados a título de garantia, sendo certo que sua precificação poderá mudar de acordo com variações de mercado, portanto, impactando avaliação da garantia, variação pela qual o Banco XP, nem suas sociedades afiliadas responderá. Este material é destinado à circulação exclusiva para a rede de relacionamento do Banco XP, incluindo correspondentes bancários do Banco XP e clientes do Banco XP, podendo também ser divulgado no site do Banco XP. Eventuais produtos de investimentos e serviços de distribuição de valores mobiliários porventura mencionados nesse material são meramente informativos e têm correlação com os serviços prestados pela XP Investimentos Corretora de Câmbio Títulos e Valores Mobiliários S.A., sendo certo que não configuram oferta de investimentos pelo Banco XP. Fica proibida sua reprodução ou redistribuição para qualquer pessoa, no todo ou em parte, quaisquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento expresso do Banco XP.

Para mais informações sobre produtos, tabelas de custos operacionais e política de cobrança, favor acessar o nosso site: www.xpi.com.br. Para informações, ligue para 4003-3710 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800-880-3710 (demais localidades). Para clientes no exterior, o contato é 55-11-4935-2701. Para reclamações, utilize o SAC 0800-77-20202. Se não ficar satisfeito com a solução, favor entrar em contato com a Ouvidoria: 0800-722-3710. Para deficientes auditivos ou de fala, favor ligar para 0800-771-0101 (todas as localidades).